

HOHEBUCH

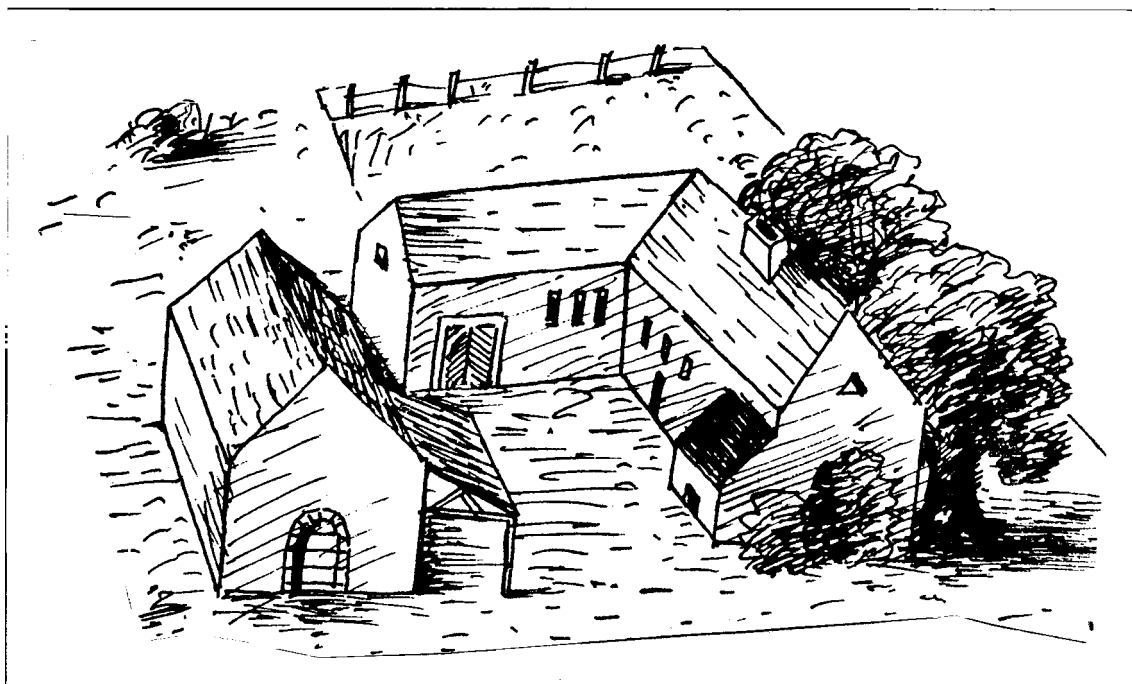


Evang. Bauernwerk in Württemberg e.V.

Angelika Sigel Veronika Grossenbacher

Gerhard Hezel

Materialien für Betriebe ohne Hofnachfolge



Materialien für Betriebe ohne Hofnachfolger

Die Materialien werden alljährlich in einer aktuellen Auflage überarbeitet auf den neuesten Stand gebracht.

- | | |
|---------------------------|--------------------------------|
| 1. Auflage Januar 1991 | 17. Auflage Dezember 2007 |
| 2. Auflage Januar 1992 | 18. Auflage Dezember 2008 |
| 3. Auflage Oktober 1992 | 19. Auflage Dezember 2009 |
| 4. Auflage Januar 1994 | 20. Auflage Dezember 2010 |
| 5. Auflage Dezember 1994 | 21. Auflage Dezember 2011 |
| 6. Auflage November 1995 | 22. Auflage Dezember 2012 |
| 7. Auflage November 1996 | 23. Auflage Dezember 2013 |
| 8. Auflage Dezember 1997 | 24. Auflage Dezember 2014 |
| 9. Auflage November 1998 | 25. Auflage Dezember 2015 |
| 10. Auflage November 1999 | 26. Auflage Dezember 2016 |
| 11. Auflage Dezember 2000 | 27. Auflage Dezember 2017 |
| 12. Auflage Oktober 2002 | 28. Auflage Dezember 2018 |
| 13. Auflage Dezember 2003 | 29. Auflage Januar 2020 |
| 14. Auflage Dezember 2004 | 30. Auflage Januar 2021 |
| 15. Auflage Dezember 2005 | |
| 16. Auflage Dezember 2006 | 31. Auflage Januar 2022 |

Herausgeber:

Evangelisches Bauernwerk in Württemberg e.V.

74638 Waldenburg-Hohebuch

Telefon: 07942 / 107-12

www.hohebuch.de

Alle Rechte vorbehalten ©

www.hofübergabe.org

Schutzgebühr: 12,00 € zzgl. Versandkosten

Inhaltsverzeichnis

	Seite
I. Warum wir diese Materialien zusammengestellt haben.....	5
II. Über was man alles reden sollte	6
III. Steuer- und Vermögensfragen	7
- Was soll mit dem landwirtschaftlichen Betrieb passieren?	7
- Verpachtung des Betriebes: Ruhender Betrieb.....	7
- Verkauf des Betriebes oder Verkauf von Betriebsteilen	8
- Betriebsaufgabe oder ruhender Betrieb?	9
- Entnahme des Wohnhauses aus dem Betriebsvermögen	10
- Ermittlung des steuerlichen Veräußerungsgewinns	11
- Erbschaft- und Schenkungsteuer	12
- Steuerklassen	13
- Die Bewertung von Wohnungen und Bauplätzen.....	14
- Die Bewertung von land- und forstwirtschaftlichen Betrieben	15
- Hofübergabe außerhalb der Familie	16
- Spekulationsgeschäfte	17
- Berechnung der steuerlichen Belastung durch Betriebsaufgabe	18
- Umsatzsteuer	21
IV. Alterssicherung in der Landwirtschaft	22
- Altersrente	22
- Vorzeitige Altersrente	23
- Rente wegen Erwerbsminderung.....	25
V. Renten aus der gesetzlichen Rentenversicherung	26
- Renten aus anderen Arbeitsverhältnissen.....	26
- Kindererziehungszeiten	26
- Pflegezeiten in der gesetzlichen Rentenversicherung.....	28
VI. Absicherung im Pflegefall: Gesetzliche Pflegeversicherung	29
- Wer ist pflegeversichert?	29
- Wer ist pflegebedürftig?	29
- Antragstellung	30
- Höhe der Pflegeleistungen.....	30
- Leistungen bei häuslicher und stationärer Pflege.....	31
- Soziale Sicherung der Pflegeperson	32

VII. Sonstiges	33
- Wie viel kostet unser Haushalt nach der Hofaufgabe?.....	33
- Woher kommen unsere Einnahmen: Wie gesichert sind wir im Alter?	34
- Umnutzung der Gebäude	36
- Agrarförderung: Was passiert mit Fördermitteln?	36
- Wie läßt man seinen Betrieb am besten auslaufen?	37
- Reduzierung der verbleibenden Kosten.....	38
- Testament / Vermächtnis	38
- Beratungsstellen: Wer ist für was zuständig?.....	39

Quellen:

Wir danken der LGG Steuerberatungsgesellschaft mbH für die freundliche Genehmigung zum Abdruck des "Entwurfs eines Gesellschaftsvertrags" in dieser Materialsammlung.

Wir danken dem Verlag W. Kohlhammer, Deutscher Gemeindeverlag GmbH, für die freundliche Genehmigung zum Abdruck des Mustervertrags "Hofpachtvertrag" in dieser Materialsammlung.

Der Kohlhammerverlag hat zwischenzeitlich den „Hofpachtvertrag“ aus dem Vertrieb genommen. Er ist folglich dort nicht mehr erhältlich.

Wir danken dem Landwirtschaftlichen Wochenblatt für die freundliche Genehmigung zum Abdruck der Ausführungen im Kapitel III. Steuern von Bernd Meyer zu Berstenhorst aus den Ausgaben: LWBW 15/91, 17/91, 20/91, 22/91, 28/93, 44/94, 28/97, 29/97, 30/97, 45/97.

Wir danken der Sozialversicherung für Landwirtschaft, Forsten und Gartenbau SVLFG und der Deutschen Rentenversicherung DRV für die telefonische Übermittlung aktueller Zahlen.

www.hofübergabe.org

Evang. Bauernwerk in Württemberg e.V.

Seminar- und Tagungsangebote in Hohebuch

29. / 30. Januar 2022 (Sa/So)

Hofübergabeseminar

für Hofübernehmer, Hofübergeber und "weichende Erben"

19. / 20. Februar 2022 (Sa/So)

Seminar für Höfe ohne Hofnachfolger

04. / 06. / 08. April 2022 (Mo/Mi/Fr) – jeweils 19:30 Uhr

Hofübergabeseminar - *online*

11. / 13. April 2022 (Mo/Mi) – jeweils 19:30 Uhr

Höfe ohne Nachfolge - *online*

24. Februar 2022 (Do)

Vo(r)m Standesamt zum Notar

Eherecht und Landwirtschaft

10. März 2022 (Do)

Richtig vorsorgen in der bäuerlichen Familie

Betreuungsrecht, Güterrecht, Erbrecht

Alle Tagungen finden statt in der

Ländliche Heimvolkshochschule Hohebuch des Evang. Bauernwerks

74638 Waldenburg-Hohebuch

Informationen und Anmeldung:

Veronika Grossenbacher, Tel: 07942 / 107-12, V.Grossenbacher@hohebuch.de

www.hohebuch.de

Buchtipp:

Der Tagungsband mit der Dokumentation der 3. Internationalen Tagung "Frauen bewegen Landwirtschaft – Landwirtschaft bewegt Frauen", der die Beiträge der Referentinnen und die Forderungen an die Politik enthält, ist erschienen. Er wurde, ebenso wie die Tagung, durch das Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend gefördert. Sie erhalten ihn unter folgender Adresse:

Evangelisches Bauernwerk in Württemberg e.V.

frauentagung2017@hohebuch.de

www.frauen-landwirtschaft.de

Tel.: 07942 / 107-74

192 Seiten

20 € plus Versandkosten



Die 4. Internationale Tagung „Frauen in der Landwirtschaft“ findet vom 23. – 25. März 2022, Inforama, Rüttli 5, 3052 Zollikofen (bei Bern, Schweiz) statt.

www.bfh.ch/de/aktuell/fachveranstaltungen/frauen-in-der-landwirtschaft/